

Gdynia dnia 06.02.2018 r.

AKADEMIA MARYNARKI WOJENNEJ

ul. Śmidowicza 69
81-127 Gdynia

Dotyczy: *postępowania nr 09/ZP/18 na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont pomieszczenia dydaktycznego nr 119-120 w budynku nr 10 na terenie Akademii Marynarki Wojennej w Gdyni.*

ZAPYTANIA DO SIWZ oraz WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający - Akademia Marynarki Wojennej, ul. Śmidowicza 69, 81-127 Gdynia, tel./faks 261 262 963, otrzymał zapytanie dotyczące SIWZ i udzielił następującego wyjaśnienia:

Pytanie 1

W związku z ogłoszonym przetargiem na Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont pomieszczenia dydaktycznego nr 119-120 w budynku nr 10 na terenie Akademii Marynarki Wojennej w Gdyni, proszę o wyjaśnienie czy przedmiotowe zamówienie obejmuje również uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, gdyż wg załączonej dokumentacji są sprzeczne informacje:

Wg załącznika nr 5 do SIWZ

1.2 Zakres prac projektowych obejmuje:

- a) inwentaryzację budowlaną, sanitarną i elektryczną,
- b) uzgodnienia dokumentacji z Zamawiającym zgodnie z zapisami umownymi (przed uzyskaniem stosownych uzgodnień i pozwoleń wymaganych odrębnymi przepisami) oraz ze służbami AMW zgodnie z załączoną kartę uzgodnień (dołączoną do SIWZ),
- c) projekt budowlano-wykonawczy na wykonanie remontu.

...

- 1) Opracowanie musi spełniać wymagania niezbędne do uzyskania uzgodnień z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz uzyskania **prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Natomiast wg umowy:

2. Zakres prac projektowych obejmuje:

- a) projekt budowlano-wykonawczy wraz z informacją dotyczącą BIOZ – 6 egz.,
- b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.,
- c) przedmiary robót – 2 egz.,
- d) kosztorysy inwestorskie – 2 egz.,
- e) inwentaryzacja – 2 egz.,
- f) w/w dokumentację w wersji elektronicznej na płycie CD,

- g) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę lub zaświadczenia ze stosownego urzędu o braku wniesienia sprzeciwu na wykonanie robót w przypadku ich wykonania na zgłoszenie.

Odpowiedź 1:

W ramach wykonania zamówienia wchodzi uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę jeśli takowe jest wymagane, bądź zaświadczenia ze stosownego urzędu o braku wniesienia sprzeciwu na wykonanie robót w przypadku ich wykonania na zgłoszenie.

Zapisy umowy w § 1 ust. 2 precyzują pełny zakres prac jaki Wykonawca będzie zobowiązany wykonać dla Zamawiającego.

Pytanie 2

Jednocześnie proszę o informację czy podany termin 120 dni na realizację zamówienia obejmuje również czas niezbędny na uzyskanie uzgodnień z Konserwatorem Zabytków oraz uzyskanie pozwolenia na budowę? Zaznaczam przy tym, iż termin uzyskania pozwolenia wynosi 65 dni oraz 14 dni na jego uprawomocnienie się.

Odpowiedź 2:

Podany termin 120 dni na realizację zamówienia obejmuje również czas niezbędny na uzyskanie uzgodnień z Konserwatorem Zabytków oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.

Pytanie 3

W związku z ogłoszonym przetargiem na Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont pomieszczenia dydaktycznego nr 119-120 w budynku nr 10 na terenie Akademii Marynarki Wojennej w Gdyni, proszę o wyjaśnienie czy referencje poświadczające należycie wykonaną usługę projektową dotyczącą remontu obiektu wpisanego do rejestru zabytków z podaniem wartości prac projektowych na poziomie 198 tys zł (brutto) spełnia Państwa kryteria?

Odpowiedź 3:

Podane referencje spełniają wymagania zamawiającego.

Odpowiedzi udzieliła osoba merytorycznie odpowiedzialna za przedmiot zamówienia

KIEROWNIK
SEKCJI ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH
Akademii Marynarki Wojennej

.....
Anna PARASIŃSKA